



GEBÄUDEREINIGUNG

Gelungene Integration:
Flüchtling wird Fachkraft // [Seite 2](#)

TEXTIL

Zusammenarbeit mit den Senioreneinrichtungen der Stadt Bonn // [Seite 3](#)

REINIGUNGSCHEMIE

Haltbarkeit von
Desinfektionsmittel // [Seite 4](#)

Liebe Leserin, lieber Leser,

in der ersten Ausgabe der Perfekta Blick im Jahr 2021 lesen Sie, warum das Jahr 2020 für die Perfekta Unternehmensgruppe nicht nur aufgrund der Corona-Pandemie ein bewegtes Jahr war, sondern auch welche unternehmensbezogenen historischen Meilensteine es gab.

Unsere ehemalige PlanTech Bad- und Modulsysteme GmbH wurde im vergangenen Jahr stolze 25 Jahre alt und im Zuge des Jubiläums durch eine Umfirmierung in die Perfekta Modulsysteme GmbH noch intensiver in die Unternehmensgruppe integriert.

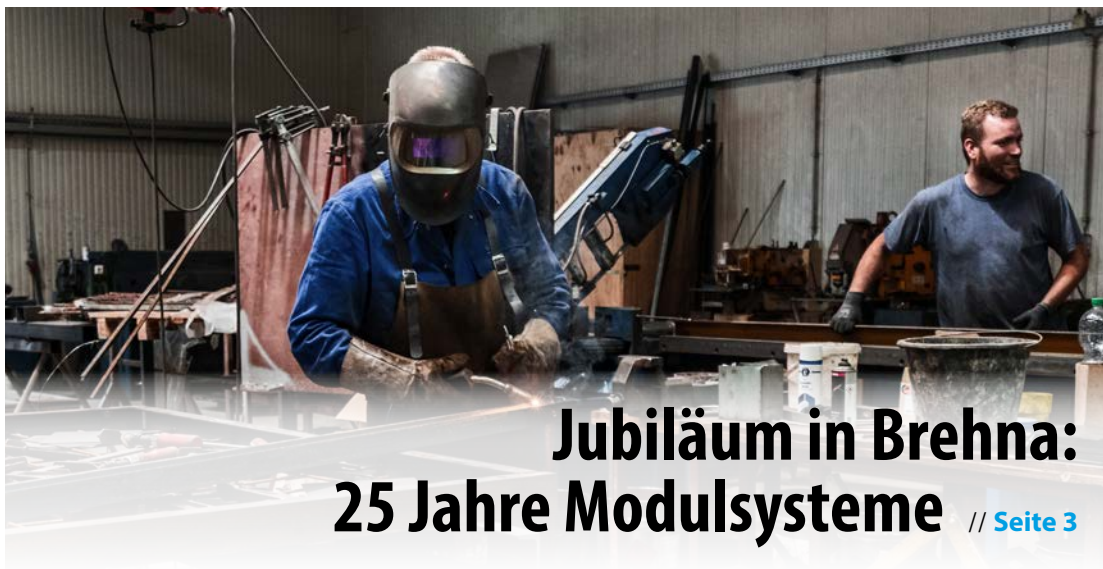
An unserem Standort in Fürstenwalde wurde der Generationswechsel gleich in der Führungsebene von zwei Firmen, der Gebäudereinigung und der Richard Kühn GmbH, durch neue engagierte Kollegen erfolgreich vollzogen, nachdem Herr Rohrbeck und Herr Aurich, beides langjährige Mitarbeiter der Perfekta Unternehmensgruppe, ihren Ruhestand antraten.

Andere Themen dieser Ausgabe sind bemerkenswerte Projekte unseres Garten- und Landschaftsbaus sowie unserer Wäscherei in Moers, besondere Personalentwicklungen in der Pflege und Gebäudereinigung sowie nützliches Praxiswissen über Desinfektionsmittel.

Viel Freude beim Lesen wünschen Ihnen

Matthias Kühn
Geschäftsführender Gesellschafter

Sebastian Kühn
Geschäftsführer



Jubiläum in Brehna: 25 Jahre Modulsysteme // [Seite 3](#)



Doppelter Generationswechsel in Fürstenwalde

Vor 30 Jahren initiierte der geschäftsführende Gesellschafter der Perfekta Unternehmensgruppe, Matthias Kühn, gemeinsam mit Bernd Rohrbeck die Gründung der Perfekta Dienstleistungen und Gebäudereinigung GmbH mit Sitz in Fürstenwalde.

Ende letzten Jahres verabschiedete sich Herr Rohrbeck nun in seinen wohlverdienten Ruhestand. Er war 30 Jahre lang für die Perfekta Unternehmensgruppe tätig und hat besonders den Standort Fürstenwalde seit seiner Gründung maßgeblich geprägt. Seine bisherigen Aufgaben und Verantwortlichkeiten wurden in enger Zusammenarbeit mit der Geschäftsleitung an eine gut eingearbeitete Doppelspitze übergeben: Frau Rühle als Zuständige für die Betriebsleitung und operative Umsetzung und Herrn Will, der den kaufmännischen und vertrieblichen Bereich übernimmt.

Ebenfalls am Standort Fürstenwalde verabschiedete sich zum Ende des letzten Jahres Herr Aurich in den Ruhestand. Herr Aurich



vertrieb seit 1993 Reinigungsschemie für die Richard Kühn GmbH. „Ich habe hier Höhen und Tiefen miterlebt und kann jetzt mit gutem Gewissen an meinen Nachfolger übergeben“, meinte Aurich zufrieden. Besagter Nachfolger ist Herr Blachakahl, der zu Beginn des neuen Jahres

in Herrn Aurichs Fußstapfen tritt und dessen Aufgaben und Arbeitsbereiche übernimmt.

Die Perfekta Unternehmensgruppe dankt Herrn Rohrbeck und Herrn Aurich für ihren langjährigen und erfolgreichen Einsatz und wünscht ihnen alles Gute für den Wohlstand.



Jubiläum: 25 Jahre Modulsysteme

Am 1. Oktober 1995 wurde die damalige PlanTech Bad- und Modulsysteme GmbH gegründet. In diesem Jahr feierte sie ihr 25-jähriges Firmenjubiläum und wurde im Zuge dessen und, um die enge Verbundenheit zur Perfekta Unternehmensgruppe zu zeigen, gleichzeitig zur jetzigen Perfekta Modulsysteme GmbH umfirmiert.

Ein weiteres Jubiläum: Am 1. Juli 2020 produzierte die jetzige Perfekta

Modulsysteme GmbH die 20.000ste Fertigbadzelle. Auftraggeber war eine renommierte Wohnungsbaugesellschaft aus Berlin, die im Rahmen eines Umbaus die Schlossresidenz in Ahrensburg mit insgesamt 99 Fertigbädern ausstattete.

Wir sind sehr stolz auf die Leistungen unserer Mitarbeiter/innen und freuen uns schon auf viele weitere erfolgreiche Jahre!



Gelungene Integration: Flüchtling wird Fachkraft

Das Integrationsprogramm der Perfekta Unternehmensgruppe bietet Flüchtlingen die Chance auf eine dauerhafte Beschäftigung und schließt damit gleichzeitig Lücken auf dem deutschen Arbeitsmarkt.

Ein gutes Beispiel ist der 30-jährige Mekonen Tekle, der 2014 aus Eritrea geflohen war. Mit dem Berufsvorbereitungsprogramm „Gemeinsam in die Ausbildung“ der Handwerkskammer Duisburg konnte er sich auf eine Ausbildung bei der Perfekta Unternehmensgruppe vorbereiten. So schaffte er den Berufseinstieg und begann 2017 eine Ausbildung zum Glas- und Gebäudereiniger, die er in diesem Sommer erfolgreich abschließen konnte.

„Meine Ausbildung hat viel Spaß gemacht, aber besonders gefiel mir das eigenständige und verantwortungsvolle Arbeiten, die Berufsschule und das Lernen“, so Herr Tekle. „Am schwie-

rigsten fand ich die Fachbegriffe.“

Da das Überwinden der Sprachbarriere eine der größten Hürden der Integration darstellt, ist die Entwicklung von Angeboten, bei denen Spracherwerb und Arbeitserfahrung gleichzeitig möglich sind, sehr zu empfehlen. „Parallele Angebote haben neben der Zeitersparnis den Vorteil, dass Flüchtlinge so das gelernte Vokabular schnell im Arbeitsalltag einsetzen und ausbauen können und dabei auch die Sinnhaftigkeit der Sprachkurse erkennen“, berichtet Ralf Falkenberg.

Nach seiner Ausbildung wurde Herr Tekle in unsere Fachabteilung übernommen und bildet hier bereits einen starken Rückhalt. Neben dem beruflichen Erfolg stimmt es privat ebenso für den 30-Jährigen:

Im Juli heiratete er, wurde zum zweiten Mal Vater und erwarb seinen Führerschein. „Es läuft“, strahlt Tekle.



Zusammenarbeit mit den Senioreneinrichtungen der Stadt Bonn

Die Senioreneinrichtungen der Stadt Bonn haben sich im Jahr 2020 für den Bewohnerwäsche-Service der Perfekta Textil GmbH entschieden. Für über 300 Bewohner/innen werden im Rahmen des Komplettservices für Seniorenheime persönliche Kleidungsstücke fachmännisch gereinigt.

Die Pflege und Kommissionierung von Heimbewohnerwäsche unter industriellen Bedingungen ist ein sensibles Thema. Persönliche Wäsche braucht individuelle Pflege.

Der Prozess beginnt beim persönlichen, mit einem maschinenlesbaren Strichcode gekennzeichneten Wäschesack in den Zimmern der Bewohner/innen. Die getragenen Textilien werden darin unsortiert gesammelt. Beim Eingang in die Wäscherei wird jedes Wäschestück EDV-gestützt erfasst. Auf diese Weise kann jedes Kleidungsstück einem materialgerechten Waschprozess zugeordnet werden. Alle Textilien werden desinfizierend aufbereitet, wobei ausschließlich vom Robert Koch-Institut gelistete Verfahren angewandt werden.



Um den hohen Qualitätsansprüchen gerecht zu werden, ist beim Perfekta Bewohnerwäsche-Service ein durchdachtes Paternostersystem im Einsatz. Die fachkundigen Mitarbeiter/innen erfassen jedes einzelne Wäscheteil mit einem Scanner und kommissionieren jedes Wäscheteil bewohnerbezogen in die Fächer eines der umfassenden Paternoster-Systeme, die mithilfe einer Vierfachsicherung stets für die korrekte Sortierung der Wäsche sorgen.

Diese bewohnerbezogene Wäscheversorgung bietet also nicht nur den Vorteil einer genauen Verfolgbarkeit einzelner Wäschestücke, sondern ermöglicht auch die Erfassung eines jeden Wäschestückes auch eine Betrachtung des individuellen Verbrauchs und eine spezifische Zuordnung der jeweiligen Kosten.

Aktuell wird von der Perfekta Textil GmbH mit besonderer Sorgfalt die persönliche Wäsche von über 2000 Bewohner/innen aus über 20 Einrichtungen gereinigt, gepflegt und ausgeliefert. Ganz nach dem Motto „Wir reinigen für Menschen“.

Außenflächengestaltung einer Förderschule

Im Zusammenhang mit dem Neubau der Förderschule Auf der Bult und dem Abbruch des alten Schulgebäudes wurde die Perfekta Garten-, Landschafts- und Sportplatzbau GmbH beauftragt, die dadurch entstandenen Freiflächen auf Grundlage der Pläne des Architekturbüros neu zu gestalten.

Zur Ausführung der beauftrag-

ten Leistungen waren umfangreiche Erdarbeiten und Entwässerungsarbeiten erforderlich. Über 4000 m² Schulhoffläche waren neu zu pflastern, Pflanzbeete anzulegen sowie Sandspielbereiche und eine neue Weitsprunganlage herzustellen. Im Neubau wurden zwei Innenhöfe gestaltet, mit Pflanzen begrünt und letztlich mit



Holzdecks ausgestattet.

Zusätzlich sollten die Spiel- und Sportflächen mit großen Spielgeräten ausgestattet, die Fallschutzbereiche wie auch eine Laufbahn neu angelegt und mit einem Kunststoffbelag versehen werden. Neu gestaltete Pflanzflächen waren mit aufwendigen Betonfertigteilen einzufassen, in die danach Sitzbänke integriert werden mussten.

Auch wurde das gesamte Gelände mit einer neuen Zaunanlage abgegrenzt. Aufwendige Geländemodellierungen und Rasenflächen wurden

fachmännisch mit Stahlkanten von den Wegflächen abgegrenzt.

Das Projekt wird voraussichtlich Anfang 2021 fertiggestellt.





Praxisanleiterin erweitert das Team



Am 1. Januar 2020 trat die Pflegeberufereform in Kraft. Diese schreibt unter anderem vor, dass 10 % der praktischen Ausbildung von einer Praxisanleitung begleitet werden muss. Im „Mein Zuhause Nienburg“ übernimmt Frau Alina-Nicoleta Besleaga die Funktion der Praxisanleitung über das vorgeschriebene Maß hinaus in Vollzeit. Frau Besleaga beherrscht mehrere Fremdsprachen und kann hierdurch auch auf verschiedene Nationalitäten eingehen. Dies ist von besonderem Vorteil, da viele angehende Fachkräfte aus dem Ausland kommen. In erster Linie die Begleitung der „Fachkräfte von Morgen“. Schritt für Schritt lernen sie anhand eines Ausbildungsplanes, ihr Theoriewissen vor Ort in die Praxis umzusetzen. Ziel ist es, die Schüler/innen zum eigenständigen Lernen zu befähigen. Außerdem dient sie den

jungen Berufsanfänger/innen als Vertrauensperson. Neben der Vermittlung von Lehrinhalten übernimmt Frau Besleaga als Mentorin auch organisatorische Aufgaben und steht im ständigen Kontakt mit den entsprechenden Berufsschulen. Sie wird zudem in Zukunft die Prüfungen der Auszubildenden begleiten.

Für Schulungszwecke wurde ein separates Büro mit einer umfassenden Ausstattung aus Computer und modernen Fachbüchern eingerichtet. Eine neu erworbene, aufwändige Krankenpflegepuppe bietet eine Vielzahl von Übungsmöglichkeiten, beispielsweise in der Grund- und Behandlungspflege.

Derzeit begleitet Frau Besleaga zwölf Auszubildende der Generalistik sowie fünf weitere Schüler/innen der vorherigen Ausbildungsform.



Haltbarkeit von Desinfektionsmitteln

Aufgrund der COVID-19-Pandemie sind Desinfektionsmittel aller Art zurzeit überall präsent. Inzwischen ist der Gebrauch der Substanzen gemeinhin bekannt, doch wie lang sind sie haltbar und wie werden abgelaufene Produkte entsorgt?

Wie lange sind Desinfektionsmittel nach Anbruch haltbar?

Ungeöffnet haben die meisten Desinfektionsmittel eine Haltbarkeit von zwei Jahren.

Das Bundesgesundheitsministerium empfiehlt, die Verpackung mit dem Öffnungsdatum zu kennzeichnen. So stellen Sie sicher, dass Sie das Verfallsdatum nach Anbruch nicht überschreiten.

Im Allgemeinen sind unsere Hände- und Flächendesinfektionsmittel sowie Desinfektionsreiniger zwölf Monate nach Anbruch genutzt werden. Im Spender reduziert sich die Haltbarkeit aufgrund der frequenten Benutzung auf sechs Monate.

Worauf sollte man beim Umfüllen von Desinfektionsmitteln achten?

Beim Umfüllen in andere Gebinde wie kleine Fläschchen fürs Auto oder das Büro besteht ein Verunreinigungsrisiko durch Keime und Produktreste.

Aus dem Originalgebinde entnommenes und nicht verwendetes Desinfektionsmittel (Produktreste) darf nicht in das Originalgebinde zurückgegeben werden, da es ansonsten zu Verunreinigungen kommen kann. Entnehmen Sie daher am besten mehr-

fach kleinere Mengen statt zu viel.

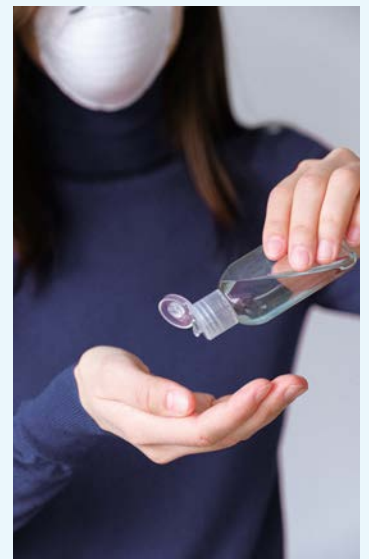
Auch vor Ort hergestellte anwendungsfertige Desinfektionsmittellösungen sollten sofort verbraucht werden, um Verkeimungen zu vermeiden.

Kann man abgelaufene Desinfektionsmittel noch verwenden?

Nein, abgelaufene Desinfektionsmittel dürfen nicht mehr verwendet werden, da die Wirkung nicht mehr garantiert werden kann.

Wie können Desinfektionsmittelreste entsorgt werden?

Desinfektionsmittelreste müssen entweder über ein Schadstoffmobil oder über einen Wertstoffhof mit Schadstoffsammelstelle entsorgt werden. Die leere Verpackung kann dann über das Duale System entsorgt werden (gelbe Tonne/gelber Sack).



Impressum

HERAUSGEBER

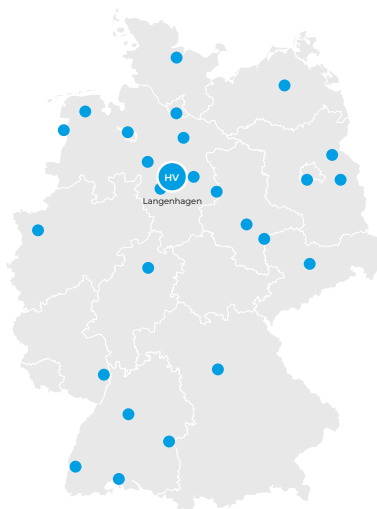
Perfekta Dienstleistungen
Betriebsführungsgesellschaft mbH
Imhoffstraße 37
30853 Langenhagen
Telefon +49 511 / 380 55 0
Fax +49 511 / 380 55 33
info@perfekta.de
www.perfekta.de

V.i.S.D.P.

Dipl.-Oec. Matthias Kühn

REDAKTION/KONZEPTION/ REALISATION

Sören von Hertzberg, Sebastian Kühn



Perfekta Dienstleistungen und Gebäudereinigung GmbH

Tel. +49 511 / 380 55 0
info@perfekta.de



Richard Kühn GmbH Chemische Fabrik

Tel. +49 5139 / 89 91 35
info@richard-kuehn.de



Perfekta Großwäscherei GmbH

Tel. +49 3344 / 42 98 0
info@grosswaescherei.net



Facility Management Network GmbH

Tel. +49 511 / 380 55 0
info@fmn-gmbh.de



Perfekta Garten-, Landschafts- und Sportplatzbau GmbH

Tel. +49 5139 / 33 77
info@perfekta-gls.de



Perfekta Catering & Gebäude- dienstleistungen GmbH

Tel. +49 511 / 380 55 0
info@perfekta-catering.de



PT Modular Concept GmbH

Tel. +49 34954 / 49 46 0
office@pt-concept.com



Perfekta Pflege

Tel. +49 511 / 380 55 0
info@perfekta-pflege.de