PERFEKTA UNTERNEHMENSGRUPPE B

AUSGABE 1 | 2009





Gebäudereinigung:

- Neues Rathaus Celle setzt auf Qualität
- Kunsthalle Emden Seite 2



Catering:

- "Vita Plus" Wellness Gastronomie
- Care Catering für Rheumaklinikum

Perfekta: Förderung niedersächsischer WM-Athleten

Seite 4



Liebe Leserinnen, Liebe Leser,

vor allem in Zeiten der Wirtschaftskrise sind gute Nachrichten eher selten. Daher die wichtigste Information vorab: Die Perfekta Unter-

nehmensgruppe hat ihre Betriebsleistung in 2008 gegenüber dem Vorjahr um 4,1 % steigern können und auch im 1. Quartal 2009 konnten wir das Vorjahresniveau behaupten.

Das zeigt, dass die Unternehmensgruppe auf dem richtigen Kurs ist. Dennoch ist die gesamtwirtschaftliche Lage natürlich ernst. Nie zuvor in der Nachkriegsgeschichte sind die Handelsströme und die internationalen Kapitalflüsse so stark zurückgegangen wie derzeit. Dass wir den hohen Wellen der Krise trotzen können, liegt insbesondere daran, dass die Infrastrukturdienstleistungen, die den Großteil unseres Umsatzes ausmachen, relativ konjunkturunabhängig sind. Allein in diesem Bereich erwirtschaftet die Gruppe mehr als die Hälfte des Gesamtumsatzes und konnte 2008 im Vorjahresvergleich ein Plus von 3,5 % realisieren.

Ebenso positiv ist es um den Umsatz unserer Großwäschereien bestellt, die eine Steigerung von 7,5 % erzielen konnten. Die Qualität von Hygiene-Dienstleistungen wird gerade jetzt, da eine Pandemie zum Thema geworden ist, für unsere Kunden immer wichtiger. Daher sehen wir in diesem Bereich einem weiteren Wachstum für 2009 entgegen. Last but not least machte auch die PlanTech Bad- und Modulsysteme GmbH in 2008 ein Umsatzplus von mehr als 7 % gegenüber dem Vorjahr. Immer mehr Bauherren entscheiden sich für die kostengünstige Variante der Raummodule gegenüber dem klassischen zeitintensiveren Bad-Bau. Erfahren Sie einige weitere Neuigkeiten über uns und einige unserer geschätzten Kunden auf den folgenden Seiten. Hierbei wünsche ich Ihnen gute Unterhaltung.

Matthias Kühn, Geschf. Gesellschafter der Perfekta Unternehmensgruppe

Hotel-Bau-Boom in Berlin

PlanTech-Bäder profitieren von steigender Preissensibilität in der Baubranche

Der Ansturm der Hotelbranche auf Berlin ist in vollem Gange. In allen Bezirken der Stadt wird gebaut. Denn trotz der Finanzkrise werden der Hauptstadt für das Jahr 2010 zwanzig Millionen Übernachtungen prognostiziert. Und so sind es ganze 47 Hotels, davon 30 im 4 Sterne-Bereich, die in naher Zukunft aus dem Boden gestampft werden. Hierdurch entstehen 11.700 neue Zimmer. Natürlich werden auch PlanTech-Raummodule in einigen dieser neuen Objekte in der Hauptstadt zu finden sein.

Für Bauherren werden die kurzen Einbauzeiten der PlanTech-Bäder in Zeiten steigender Preissensibilität immer attraktiver. Und vor allem im Hotelgewerbe ist die Zeitachse von Baubeginn bis zum Bezug durch die ersten Gäste besonders kurz zu halten. Die Bauherren aus der Hotellerie wissen auch die Gestaltungsfreiheit in der Wahl der Bad-Ausstattung sehr zu schätzen. Denn PlanTech bietet individuelle Gestaltungsmöglichkeiten bei jeder Bad-



PlanTech-Bäder sind in folgenden aktuel-

- Arcotel am Auswärtigen Amt,
 Canadalantara haran 70hlia Ar
- Generalunternehmer: Züblin AG IC-Hotel in Berlin Schönefeld, Generalunternehmer: Züblin AG

Zusammen mit dem Generalunternehmer Porr Projekt und Hochbau AG arbeitet PlanTech derzeit in Berlin an folgenden Hotelbauten:

- Express Holiday Inn Hotel
 - Best Western Hotel Frankfurter Allee
- Hotel Seydelstraße
- ABBA Hotel Berlin

serie. Alle eingesetzten Materialien und Werkstoffe haben sich seit Jahren am Bau bewährt, entsprechen den einschlägigen DIN-Normen und sind zudem umweltfreundlich.

Durch diese Qualität in Kombination mit der Bauzeitverkürzung dürfte der Hotel-

markt, nicht nur in Berlin, weiterhin ein breites Betätigungsfeld für PlanTech bleiben.

Weitere Informationen finden Sie auf Seite 4 und im Internet unter:

www.plantech-badsysteme.de

Neue Aussenanlagen für Friederikenstift

Michaelis steht für soliden Full-Service von den Erdarbeiten bis zum Dachgarten





Die Michaelis Gartenbau-Profis stellen derzeit das ganze Spektrum ihres baulichen Know-Hows unter Beweis. Das Diakoniekrankenhaus Friederikenstift, inmitten von Hannover, erweiterte sein Gesicht um zwei völlig neue, helle Stationen. Wo sich bisher nur Parkplätze befanden, wurde im Februar ein neues 64-Betten-Haus mit Ambulanzbereich auf über 1.500 qm Fläche eröffnet. Ein besonderer Glanzpunkt ist die große und begrünte Dachterrasse des Neubaus sowie das begrünte Hauptdach. Herr Böhler vom Michaelis Gartenbau-Team verrät uns einige Details des Bau-Projektes. "Als gärtnerisches Gestaltungselement wurden fast sechs Tonnen zweifarbiger Granit-Kies in verschiedenen Körnungen in die neuen Au-Benanlagen eingebettet, so auch zwischen dem Lerchenholz-Boden auf der begehbaren Dachterrasse. Für den Besucher unsichtbar sind die Wasserversorgungsschläuche unter den Holzplanken, die für eine automatische Bewässerung sorgen. Per Schaltzeituhr werden die sechs in Spezialtröge gepflanzten Felsenbirnen immer mit genügend Feuchtigkeit versorgt. Der langfristige Grünpflege-Aufwand für das Personal des Friederikenstift dürfte also minimal ausfallen. Für die Bepflanzung des Hauptdaches wurden 110 Tonnen Spezialerde aufgebracht und robuste Gräser

und Kleinstauden aus der Mittelmeerregion ausgesät. Sie benötigen wenig Feuchtigkeit, da sie ihren Wasserbedarf direkt aus dem Morgentau und der Luftfeuchtigkeit decken. Am Ende dieses Sommers wird das Dach komplett eingegrünt sein. Noch mehr Fingerspitzengefühl war aber beim Bodenaushub nötig. Michaelis war nämlich auch für die korrekte Beseitigung des Parkdecks verantwortlich. Etliche Bäume waren zu fällen, der Bodenaushub abzutransportieren und letztlich neue Leitungen zu legen. Michaelis Garten- und Landschaftsbau hat sich einmal mehr als verlässlicher Allround-Dienstleister für Außenanlagen bewiesen.







Perfekta Gebäudereinigung

Neues Rathaus Celle setzt auf Qualität



Das Neue Rathaus in Celle wird seit Beginn dieses Jahres wieder vom Perfekta Reinigungs-Team um Gebäudereiniger-Meisterin Frau Teussink gereinigt.

"Schön dass Sie wieder da sind" war das Erste, was Frau Teussink von vielen Seiten an den ersten Arbeitstagen des Celler Perfekta-Teams im neuen Celler Rathaus hörte. Eine schönere Begrüßung und bessere Motivation für die Gebäudereinigung des Prachtbaus kann man sich ja eigentlich kaum vorstellen.

Perfekta ist 1999 der erste Gebäudereiniger gewesen, der im Neuen Rathaus nach dessen Bezug durch die Stadtverwaltung tätig war. Und schon damals war das Neue Rathaus Frau Teussinks Arbeitsplatz. "Ich kenne hier jeden Winkel", sagt sie und bei einer kurzen Rathausführung, bei der alle Reinigungskräfte und Reinigungsergebnisse genauestens unter die Lupe genommen werden, glaubt man

ihr das auch. "Durch preisliche Erwägungen und eine Ausschreibung, kam es für eine Weile zum Verlust des repräsentativen Referenzobjektes. Aber Qualität hat eben doch seinen Preis, und das hat man nach relativ kurzer Zeit auch bei der Stadt Celle erkannt. Ich freue mich jedenfalls sehr, wieder in meinem Lieblingsobjekt tätig sein zu dürfen", schmunzelt sie. In den zwei Gebäuden auf dem Gelände der ehemaligen Heidekaserne sind heute alle Fachdienste der Stadtverwaltung Celle zusammengefasst. Durch den täglichen Publikumsverkehr ist eine tägliche Unterhaltsreinigung aller Räume mit Durchgangsverkehr nötig. Nur durch die genaue Einsatzplanung und ausführliche Einarbeitung lässt sich der gewohnte Perfekta-Qualitätsanspruch halten, vor allem, wenn das zu reinigende Gebäude eine Seitenlänge von 181 Metern hat und über 4 1/2-Geschosse geht.



Frau Teussink (rechts) mit ihrem Perfekta-Team im Neuen Rathaus ir Celle

Zertifizierung

DIN EN ISO 9001:2000

Die Erfüllung der Kundenanforderungen und die kontinuierliche Verbesserung des Qualitätsmanagements sind zentraler Bestandteil der Perfekta Unternehmensziele. Hierfür wird seit langem ein



Qualitätsmanagement-System gepflegt und fortlaufend verfeinert. Ende 2008 wurde dieses System von der Gesellschaft Europanozert auf Herz und Nieren geprüft und erreichte erneut die Zertifizierung nach DIN EN ISO 9001:2000. "Das bewährte Perfekta-QM-System soll erreichen, dass alle Geschäftsprozesse mit Auswirkungen auf die Qualität unserer Leistungen für unsere Kunden in allen Ebenen geplant, gesteuert, und überwacht werden können", erklärt Hartmut Fuchs für die Geschäftsleitung, der für die erneute DIN-Zertifizierung sorgte.

"Die Sicherung einer gufen Auftragslage bedeutet auch die Sicherung der Arbeitsplätze unserer Mitarbeiter. Daher sind alle unsere Aktivitäten klar auf unsere Kunden und deren Bedürfnisse und Erwartungen ausgerichtet. Das QM-Handbuch, mit dem weite Teile der Perfekta Unternehmensgruppe arbeiten, ist ein wichtiges Tool zur kontinuierlichen Qualitätsverbesserung."

Die Kunsthalle Emden

Ein außergewöhnlicher Arbeitsplatz für Gebäudereiniger mit Fingerspitzengefühl



Die rund 1800 qm Ausstellungsbereich der Kunsthalle Emden werden seit ihrer Eröffnung 1986 von der Perfekta Gebäudereinigung in Wiesmoor gereinigt. "Genau genommen haben wir unsere Arbeit kurz vor der Eröffnung aufgenommen", erzählt Heinz Richter, Leiter der Perfekta Niederlassung in Wiesmoor, "Denn kurz vor der Einweihung der Kunsthalle durch den damaligen Bundespräsidenten Richard von Weizsäcker hatten Randalierer die Fassade großflächig mit Parolen besprüht. In einer sofort eingeleiteten Reinigungsaktion wurden die Graffitis entfernt." Gleiches passierte 2007 bei der Einweihung des Erweiterungsbaus durch den Niedersächsischen Ministerpräsidenten Christian Wulff. Wieder beseitigten die Perfekta-Mitarbeiter alle Schmierereien dank der Kraft der hauseigenen Kühn-Reinigungsmittel im Handumdrehen. Seit der Aufnahme der Reinigungstätigkeiten durch Perfekta ist Dieter Markus, technischer Betriebsleiter der Kunsthalle Emden, der direkte Ansprechpartner der Reinigungsteams. Er schätzt die Arbeit des Perfekta-Teams der letzten 20 Jahre noch immer als vertrauenswürdig, zuverlässig und flexibel.

"Die Emder Kunsthalle ist schließlich vor

allem für einen Gebäudereiniger ein nicht zu unterschätzendes Objekt, im Speziellen in der Unterhaltsreinigung", erklärt er uns. "Es ist so, dass thermohydrographische Messgeräte im ganzen Gebäude die Luftfeuchte messen und ein zu nasses Wischen Störungen hervorrufen würde. Das Perfekta-Team kriegt das gut hin. In Ausstellungsräumen, in denen Kunstwerke im Wert von Millionen von Euro lagern,ist schon ein besonderes Augenmerk seitens unserer Reinigungskräfte und der Objektleiter gefragt", ergänzt Herr Richter, der das Objekt von der ersten Stunde an mitbetreute. "Und auch in der Auswahl und Einarbeitung unseres Kunsthalle-Teams legen wir besonders hohe Maßstäbe an. Dass wir dieses Objekt nun seit über 20 Jahren reinigen, zeigt, dass die Reinigungsqualität der Perfekta auch und vor allem in sensiblen Bereichen Maßstäbe setzt", erklärt Herr Richter abschließend ein wenig stolz.

Die Kunsthalle Emden

Die Kunsthalle Emden wurde von Stern-Gründer Henri Nannen, der Zeit seines Lebens passionierter Sammler war, und seiner Ehefrau Eske, gegründet. Er gab nicht nur seine beeindruckende Kunstsammlung mit dem Schwerpunkt auf der Klassischen Moderne in die Stiftung, sondern wendete auch sein gesamtes persönliches Vermögen für den Bau des Museums in seiner Heimatstadt auf. In den 23 Jahren seit ihrer Gründung haben mehr als 1.8 Millionen Menschen die Kunsthalle besucht, die pro Jahr circa fünf verschiedene Sonderausstellungen zu Themen aus der modernen und zeitgenössischen Kunst präsentiert. Auch baulich hat das Museum mit seiner wachsenden Ausstrahlung Schritt gehalten. Es wurde inzwischen dreimal erheblich vergrößert, die jüngsten Bauarbeiten wurden Ende 2007 beendet. Ein Erfolg, der seit Henri Nannens Tod im Jahr 1996 vor allem auf die unermüdliche Arbeit der charismatischen Geschäftsführerin Eske Nannen zurückzuführen ist. Sie war und ist auch die treibende Kraft für die besondere Kinderfreundlichkeit des Museums, dem eine eigene Malschule angeschlossen ist.Derzeit zeigt die Kunsthalle noch bis zum 21. Juni als erstes deutsches Museum 30 Spitzenwerke aus der Fundación "la Caixa", eine der bedeutendsten Sammlungen zeitgenössischer Kunst in Spanien.

Weitere Informationen finden Sie im Internet unter:

www.kunsthalle-emden.de





Die Emder Kunsthalle: Kurz vor de Eröffnung beseitigte das Perfekta Team hier kurzfristig Graffitis

•

Wellness-Gastronomie vor den Toren Hannovers

Das "Vita Plus" in Bad Nenndorf verwöhnt die Gäste der Landgrafen-Therme



Seit Beginn des Jahres betreibt die Perfekta Catering GmbH das Restaurant "Vita Plus" in der Landgrafen-Therme in Bad Nenndorf. Das Niedersächsische Staatsbad Nenndorf wurde 1787 vom damaligen Landgrafen gegründet. Aus dem über die Region hinaus beliebten Kur- und Heilbad mit den ortsgebundenen Heilmitteln Naturheilmoor und Schwefel-Sole-Quellen ist heute ein moderner Dienstleister im Bereich Gesundheit geworden. Die vor kurzem erweiterte und vollständig moder-

nisierte Landgrafen-Therme ist nicht nur aufgrund des verglasten Halbrund-Baus ein optischer Hingucker in Bad Nenndorf. Mit dem Sole-Innen- und Außenbecken, der großen Saunalandschaft sowie dem Wellnessbereich bietet die Landgrafen-Therme ein Erholungsangebot, das seines gleichen sucht. "Das Vita Plus rundet dieses in der Region einmalige Wellness-Angebot kulinarisch ab", sagt Susanne Klugmann, die das Vita Plus für Perfekta Catering leitet. "Wir entwickeln die Küche

des Restaurants Schritt für Schritt weiter in Richtung bewusste und gesunde Küche, die schmeckt. Unser erster Schritt war es, die Gäste zu befragen. Was fanden sie gut, was gab es zu verbessern ... die Ergebnisse lesen Sie heute in der Speisekarte." Man findet heute mehr Salate, Säfte, Saftschorlen frisch gebackenen Kuchen und Tapas auf der Karte. Das Frühstück wurde im Preis-Leistungs-Verhältnis aufgewertet und es gibt frisch gebackene Bagels. Auch die Wellness-Drinks sind vor und nach dem Thermen-Besuch sehr beliebt. Die "Oase" ist ein Lounge-Bereich, in dem die Sauna-Gäste der Therme bei Wellness-Drinks oder einem isotonisch wirkenden Weißbier entspannen können. Bis zu 50 Gäste können hier an der gemütlichen Bar oder in Clubsesseln Platz nehmen und die neue Küche des Vita Plus genießen. "Der Bereich Wellness-Gastronomie fügt sich fantastisch in das Perfekta-Konzept des Care-Catering", sagt Bereichsleiter Gastronomie der Perfekta Kai Emmermann.

"Das Vita Plus ist das ideale Testfeld, um gehobene Wellness-Gastronomie am Markt zu testen. Beim Care-Catering in Krankenhäusern und Seniorenheimen ist das aus Kostengründen nie ganz nach den eigenen Vorstellungen möglich."

"Wussten Sie eigentlich, dass auch Weißbier isotonisch wirkt?", fragt Frau Klugmann. Das ist auch uns neu und wir testen dies im Selbstversuch auf der großzügigen Terrasse des Vita Plus. Denn in der Abenddämmerung, wenn die Heizstrahler ihre Flammen in den Himmel werfen, fühlt man sich auch in Bad Nenndorf ein klein wenig wie auf den Kanaren.

www.perfekta-catering.de





Care Catering für die Rheuma-Klinik Bad Nenndorf

Gesunde Ernährung in Hotelqualität für Rheuma-Patienten

Seit Januar 2009 ist das Perfekta Catering-Team um Frau Susanne Klugmann für das kulinarische Wohl der Patienten der Rheuma-Klinik Bad Nenndorf verantwortlich. Bis zu 200 Patienten mit Rheumatischen Erkrankungen, Rücken- und Gelenkproblemen werden hier an 365 Tagen im Jahr verpflegt. Im Interview befragten wir die Catering-Spezialisten Uwe Dwinger und Susanne Klugmann nach den Besonderheiten, die in der Sparte Care-Catering für ein Rheuma-Klinikum anfallen.

Uwe Dwinger: Wenn uns ein Klinikum die gastronomische Versorgung seiner Patienten anvertraut, erhält es keine Lösung von der Stange. Wir schauen genau hin, was die Besonderheiten des Hauses und die Anforderungen der Patienten sind. Im Falle der Rheuma-Klinik Bad Nenndorf konnten wir auch auf das Know-How der hier bereits tätigen Ernährungsberaterin Frau Müller zurückgreifen. Mit gezielten Ernährungsstrategien kann man heute die Beschwerden und den Verlauf rheumatischer Erkrankungen beeinflussen.

Susanne Klugmann: Das ist richtig. Unsere Küche kann zwar nicht heilen, soll aber als ergänzende Maßnahme zur Therapie durch den Rheumatologen dienen.

Eine besondere Rolle für den Rheumatiker spielen die in der Nahrung vorhandenen Fette. Zum Braten nehmen wir hier in der Klinik-Küche beispielsweise nur pflanzliche Fette. Unser Küchenleiter bevorzugen bei Fleisch fettarmes Geflügel. Sie achten auf das Verhältnis 4:3 der Omega-6- zu den Omega-3-Fettsäuren, da dies die Entzündungshemmung verstärkt und es gibt mindestens zweimal pro Woche Fisch. Denn insgesamt sind wir um Calciumreiche Kost bemüht. Auch Hülsenfrüchte liefern gutes pflanzliches Eiweiß und stehen regelmäßig auf dem Speiseplan.

Uwe Dwinger: Mit der Ernährungs- bzw. Diätberatung soll in der Rheuma-Klinik zu einer langfristig gesunden Veränderung des Ernährungsverhaltens motiviert werden, so dass ernährungsbedingte Risiken wie Stoffwechselstörungen langfristig gemindert werden können. Das ist ein sehr

guter Ansatz der Klinik-Leitung, den wir von Perfekta Catering uns auch gut bei anderen Kunden aus dem medizinischen Bereich vorstellen könnten.

Susanne Klugmann: Was auch nicht nur für den Standort Bad Nenndorf gilt, ist, dass wir auch in der angenehmen Gestaltung des Speisesaals, z.B. durch Kleinigkeiten wie bunte Garnituren oder frische Blumen, eine unserer Aufgaben sehen. Denn ein angenehmes Ambiente wirkt schließlich appetitanregend. Ist es das, was Perfekta Catering von anderen Klinik-Gastropomen unterscheidet?

Uwe Dwinger: Ich kann Ihnen nur sagen, was unsere Kunden an uns schätzen. Wir geben eine Preisgarantie und rechnen absolut kostentransparent ab. Strengste Qualitätskontrollen im Einkauf garantieren den Patienten hochwertige und einwandfreie Lebensmittel und auf uns ist Verlass

Susanne Klugmann: Was uns unterscheidet könnte das Quentchen mehr Aufmerksamkeit sein, das wir den Patienten



entgegenbringen. Aufgrund der schnellen Fluktuation in der Klinik fragen wir 2x in der Woche nach ihren Speise-Wünschen. Wir verwirklichen also Wunschmenüs und haben saisonale kulinarische Aktionswochen.

Ihre Fragen zum Care Catering in Seniorenheimen oder Kliniken beantwortet Ihnen Herr Dwinger gerne per E-Mail: info@perfekta-catering.de

Seniorenheim Stadtgarten

Perfekta Catering Qualität für 50 Senioren in Bissendorf

Das Seniorenheim Stadtgarten in Bissendorf wird seit letztem Dezember von den Care-Catering-Profis der Perfekta kulinarisch betreut. Die 50 Bewohner des Seniorenheims Stadtgarten werden von den Caterern mit Frühstück, Mittagessen, Kaffee und Kuchen sowie Abendessen versorgt. Hierfür werden die Mahlzeiten in der Zentralküche zubereitet und via Perfekta-Bringdienst täglich zuverlässig nach Bissendorf gebracht. "Die Mahlzeiten werden also individuell von uns angerichtet und zum Teil schon in Häppchen geschnitten oder auch in passierter Form auf Tellern angeliefert. Das "mundgerecht machen" ist eine Tätigkeit, die früher vom Pflegepersonal übernommen wurde. Die Pfleger können sich heute durch unseren Service und die Zeitersparnis auf ihre Kernkompetenzen konzentrieren", erläutert Herr Dwinger einen der Vorteile des Perfekta Care-Catering. Gerade in der Anfangszeit sehen wir als eine unserer Hauptaufgaben die Abstimmung unserer Küche auf den Geschmack und die speziellen Anforderungen der Bewohner", sagt Herr Dwinger, Bereichsleiter der Perfekta Catering. "Die Gespräche mit der Pflegedienstleitung und den Pflegern sind in dieser Phase entscheidend für eine bedarfsgerechte Ausrichtung unserer Küche." Auf die Frage hin, was denn Perfekta Catering von anderen Caterern, die auch Seniorenheime beliefern, unterscheidet, muss Herr Dwinger nicht lange überlegen: "Wir wissen, und handeln danach, dass die Mahlzeiten für die Bewohner oft die zentralen Genusserlebnisse des Tages sind, eine Art Tageshöhepunkt. Dem versuchen wir bestmöglich Rechnung zu tragen – durch abwechslungsreiche Küche mit Menüauswahl und Speisenqualität auf höchstem ernährungsphysiologischem Niveau und hohen Anforderungen an uns selbst. Außerdem sind wir flexibel. So ist es uns eine Freude, in diesem Sommer das Grillfest im Garten des Seniorenpflegeheims Stadtgarten auszurichten."





Richard Kühn und Profix

Bündelung der Produktion in Ilberstedt

Die Geschäftseinheit Chemische Reiniger kann durch die Zusammenlegung der Produktionsstätten an einem Standort ihre Produktionsprozesse vereinfachen und die Effizienz ihrer Supply Chain weiter steigern. Der Standort Burgwedel wird weiterhin als Fertigwaren-Zentrallager und damit logistisches Zentrum der Sparte Reinigungsmittel und Reinigungssysteme bleiben. "Wir haben den Umzug der Produktionsanlagen im wesentlichen von Dezember bis Januar in der Rekordzeit von 2 Monaten geschafft, die Produktionskette wurde kaum unterbrochen", berichtet Dr. Spieß, der die Umzugslogistik koordinierte. Sein besonderer Dank gilt der Hilfe aus den unterschiedlichsten Bereichen der Perfekta Unternehmensgruppe. "Ohne die viele kollegiale Unterstützung hätte der Umzug nicht so reibungslos geklappt. Die ganze Unternehmensgruppe hat mitgeholfen." So wurde der Großteil der Umzugs-Transporte mit den Fahrzeugen der Michaelis Gartenbaubetriebe und dem hauseigenen PKB-Fuhrpark bewerkstelligt. Die Bau-Profis von Plantech konstruierten die Stahlträger für den neuen Heißwasser-Kessel in Ilberstedt. Das größte Lob spricht Herr Dr. Spieß jedoch seinen Kühn- und Profix-Mitarbeitern aus, die selbst in der Vorweihnachtszeit an Arbeitseinsatz nicht zu überbieten waren, ein herzliches Dankeschön an alle Beteiligten.



Der tonnenschwere Lösemittel-Lager behälter wird in Ilberstedt angeliefert.

Perfekta fördert WM-Athleten

Sponsoring-Mitgliedschaft in der Initiative Leistungssport

Nach Olympia ist vor Olympia. Die Initiative Leistungssport fördert niedersäch-Hochleistungssportler. Perfekta unterstützt die Initiative nun als Sponsor und erhöht damit die Medaillen-Chancen der deutschen Athleten schon bei den Weltmeisterschaften in diesem Sommer. "Durch die Unterstützung der Initiative wollen wir niedersächsischen Hochleistungssportlern optimale Rahmenbedingungen verschaffen", begründet Matthias Kühn sein Engagement als geschäftsführender Gesellschafter. Wesentliches Ziel der Initiative ist es, einzelne talentierte Hochleistungsathleten in die Weltspitze zu führen, die Sportler gleichsam zu fördern und zu fordern. Die Perfekta Unternehmensgruppe ist nun ganz konkret Patin der Olympia-Ruderin Christina Hennings. Die WM-Zweite 2006 im Frauen-Achter bereitet sich derzeit intensiv auf die bevorstehende WM-Saison vor. Mit Blick auf die Weltmeisterschaften in Poznan/Polen vom 23. bis 31. August freut sich Frau Hennings sehr über die Förderung durch Perfekta. Matthias Kühn hat seit ieher eine hohe Meinung vom Leistungssport, insbesondere vom Rudern. "Nicht nur die Wirtschaft, auch der deutsche Sport sieht sich neuen, gestiegenen Anforderungen gegenüber. Unser Unternehmen möchte hier seinen Beitrag leisten. Das Mannschaftsrudern ist ein schönes Sinnbild für den Erfolg eines Unternehmens. Nur wenn das ganze Team sein bestes gibt, kann es gewinnen. Ich freue mich auf die diesjährige WM."



Christina Hennings rudert im Achter und Zweier WM-Zweite 2006; Olympia-Siebte, Pekina 2008

PlanTech baut für Navarra Hotels

4-Sterne Hotel in Ludwigsburg erhält 128 Bäder



Die funktional-ästhetische Bad-Lösung mit floralem Design für NH

Der spanische Konzern NH Hotels ist der drittgrößte Business-Hotel-Betreiber in Europa. NH Hotels wurde 1978 in Navarra gegründet, woraus sich auch das Kürzel "NH" für "Navarra Hotels" ableitet. NH betreibt zur Zeit 357 Hotels mit 50.000 Zimmern in 22 Ländern in Europa, Lateinamerika und Afrika. In Deutschland ist NH mit 56 Hotels vertreten.

Die NH-Hotels sind im 4-Sterne-Bereich angesiedelt und richten sich in erster Linie an Geschäftsreisende. In Ludwigsburg entsteht derzeit durch den Generalunter-

Internes

35-jähriges Firmenjubiläum

Johann Janssen hatte sein 35-jähriges Betriebsjubiläum in der Niederlassung Wiesmoor. Das gesamte Perfekta-Team gratuliert dem allseits beliebten Kollegen ganz herzlich.

Weihnachtsfeier-Erlös zugunsten der Kinderkrebshilfe

Bei der Verlosung auf der letzten Weihnachtsfeier der Perfekta-Zentrale wurden 500 Euro eingespielt. Das Perfekta-Team freut sich, dass der Erlös der Deutschen Kinderkrebshilfe zugute kam.

www.PERFEKTA.de |

nehmer BAM ein NH-Haus, das in die Multifunktionsarena integriert wird. Es soll Spitzensportlern, Künstlern, Kulturliebhabern und Sportfans als 4-Sterne-Herberge dienen. NH-Hotels und Generalunternehmer BAM haben sich für das Ludwigsburger Hotel erstmals für die wirtschaftliche wie ästhetische Bäder-Lösung von PlanTech entschieden.

Die 128 Bäder für das Hotel werden derzeit in Brehna gefertigt und noch in diesem Sommer installiert werden. Denn das neueste deutsche NH-Hotel soll im Sommer 2010 in Betrieb gehen.

Bereits ab Oktober 2009 wird die Arena in Ludwigsburg mit Veranstaltungen aus den Bereichen Kultur, Kunst und Sport neue Maßstäbe für die Region setzen. Die Basketballer der EnBW Ludwigsburg werden ihre neue Heimat beziehen und für viel Furore bei den Fans sorgen.

Einladung

"Seminar Hygiene in Hannover"

Dozenten

Dipl-Ing. Jörg Brandes, Sachverständiger der Gesellschaft für Innenraumhygiene und das Perfekta-Team

Ort: Richard-Kühn-Haus, Straße der Nationen 5, 30539 Hannover

Zeit:

03.Juni 09, 10.00 Uhr bis 15.30 Uhr

Themen:

- Verhalten bei Infektionskrankheiten
- Desinfektionen
- Lebensmittelhygiene
- Spezielle Hygiene-Fragen der Teilnehmer

Die Teilnahme ist kostenlos.

Anmeldung: info@perfekta.de Infos im Internet www.perfekta.de

FMN - strategische Partnerschaften

7 neue Objekte in Berlin und neue ÖPP-Projekte in Arbeit

Im letzten halben Jahr konnten für die Facility Management Network GmbH zwei neue wichtige strategische Partner gewonnen werden, die Firma Luwa GmbH und die MBN Bau AG.

Mit der Firma Luwa GmbH wurde eine Zusammenarbeit für ausgesuchte Projekte im Bereich des ganzheitlichen Facility Managements vereinbart. Koordiniert über die FMN erbringen Perfekta-Mitarbeiter nun die infrastrukturellen Dienstleistungen für sieben Objekte in Berlin. Die technischen Dienstleistungen bei diesen ersten gemeinsamen Projekten in der Hauptstadt erbringt die Luwa GmbH. "Die positiven Ergebnisse in dieser Zusammenarbeit stimmen uns zuverlässig für zukünftige gemeinsame Projekte", sagt Herr Sander, Geschäftsführer der FMN GmbH. "Zurzeit befinden wir uns gemeinsam mit unserem neuen Kooperationspartner in Erfolg versprechenden Ausschreibungen im ganzen Bundesgebiet." Die Luwa GmbH ist seit 1989 im Gebäudemanagement tätig und ihre Kernkompetenz liegt in maßgeschneiderten technischen Dienstleistungen. Ein weiterer wichtiger neuer Kooperationspartner der FMN im Bereich ÖPP-Projekte

ist die MBN Bau AG. Als Bietergemeinschaft steht man kurz vor der Auftragsvergabe für das erste gemeinsame Projekt.

Die Aufgabenteilung bei diesem und zukünftigen gemeinsamen Projekten im Rahmen dieser Allianz ist eine klassische Aufteilung zwischen dem Ersteller und dem Betreiber öffentlicher Immobilien.

Die MBN Bau AG wurde 1969 als Bauund Immobilienunternehmen gegründet und beschäftigt heute über 400 Mitarbeiter. Ihr Leistungsportfolio umfasst neben dem Aufgabenfeld des Generalunternehmers und des schlüsselfertigen Bauens die Bereiche Metall- und Fassadenbau, Projektentwicklung, Tiefbau und die Sanierung historischer Gebäude.



IMPRESSUM

Herausgeber

Perfekta Dienstleistungen Betriebsverwaltungsgesellschaft mbH Imhoffstraße 37 30853 Langenhagen Tel. 0511 / 38055-0 E-Mail: blick@perfekta.de

Redaktion: Insa Schönbach / Marco Asche Layout / Satz / Web SOL.Service Online

Herr Ole Grave Tel. 05151 / 926705 E-Mail: info@solmail.de Web: www.soldesign.de

Druck

Sponholtz Druckerei GmbH & Co. KG **Auflage:** 4000 Exemplare

Abilage: 4000 Exemplare